

**ลักษณะเงื่อนไขและขอบเขตการดำเนินงาน (Terms of Reference: TOR)**  
**โครงการจัดทำเครื่องมือประเมินสมรรถนะมาตรฐานอาชีพเพิ่มเติม**  
**สาขาวิชาชีพธุรกิจสังหาริมทรัพย์**

### **๑. หลักการและเหตุผล**

สถาบันคุณวุฒิวิชาชีพ (องค์การมหาชน) มีภารกิจสำคัญคือ การส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการจัดทำ มาตรฐานอาชีพและคุณวุฒิวิชาชีพในประเทศไทย ซึ่งเป็นการดำเนินงานตามวัตถุประสงค์ของพระราชบัญญัติ จัดตั้งสถาบันฯ พ.ศ. ๒๕๔๔ อีกทั้งยังเป็นการดำเนินงานที่ตอบสนองนโยบายรัฐบาลในด้านสังคมและคุณภาพชีวิต ข้อ ๔.๑.๗ ให้เร่งรัดจัดทำมาตรฐานอาชีพ รับรองสมรรถนะการปฏิบัติงานตามมาตรฐานอาชีพ โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๔๕-๒๕๔๗ สถาบันฯ ได้ดำเนินโครงการจัดทำมาตรฐานอาชีพและคุณวุฒิวิชาชีพไปแล้วจำนวน ๔๑ สาขาอาชีพ เพื่อให้บุคลากรในสาขาอาชีพนั้นๆ นำไปพัฒนาศักยภาพของตนเอง ผู้ประกอบการสามารถจ้างงานได้ตรงกับความต้องการ สถานศึกษาสามารถนำไปใช้ในการพัฒนาหลักสูตรการเรียนการสอนให้ตรงกับความต้องการของผู้ประกอบการ ซึ่งจะนำไปสู่การเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันให้กับประเทศไทยได้ และที่สำคัญยังเป็นการรองรับการเคลื่อนย้ายแรงงานมีฝีมือของประชาชน เศรษฐกิจอาชีวศึกษาในปี ๒๕๔๘ อีกด้วย

ทั้งนี้ สำหรับโครงการจัดทำมาตรฐานที่แล้วเสร็จ ได้มีการดำเนินการเข้าสู่กระบวนการรับรอง มาตรฐานอาชีพ โดยใช้เครื่องมือในการประเมินที่ได้จัดทำขึ้นในระยะแรกทำการประเมินผู้เข้ารับการประเมิน จะเห็นได้ว่าบางอาชีพมีความจำเป็นที่ต้องใช้ข้อสอบที่ใช้ทดสอบความรู้มากกว่า ๑ ชุด เพื่อให้การทดสอบไม่เกิดการร่วงไหลจากการทำข้อของกลุ่มผู้เข้ารับประเมินในแต่ละครั้ง จึงมีความจำเป็นต้องสร้างกลังข้อสอบที่สามารถทำให้เกิดการสุ่มข้อสอบกับผู้เข้ารับการประเมินได้ เพื่อสร้างความน่าเชื่อถือและโปร่งใส ในการบูรณาการประเมิน ซึ่งสาขาวิชาชีพธุรกิจสังหาริมทรัพย์ เป็นหนึ่งในสาขาวิชาชีพดังกล่าว

### **๒. วัตถุประสงค์โครงการ**

๒.๑ เพื่อจัดทำเครื่องมือการประเมินเพิ่มเติมที่จะเป็นกลังข้อสอบสำหรับผู้เข้ารับการประเมินจำนวน ๔ ชุด เพื่อรับรองเกณฑ์การปฏิบัติงาน

๒.๒ เพื่อสร้างกระบวนการประเมินที่มีความน่าเชื่อถือและโปร่งใส ส่งผลให้เกิดการประกันคุณภาพที่ดี

### **๓. ขอบเขตและแนวทางการดำเนินงาน**

๓.๑ ดำเนินการและปฏิบัติการออกแบบข้อสอบปรนัย ๔ ตัวเลือก ร่วมกับคณะกรรมการจัดทำข้อสอบซึ่งประกอบด้วยผู้แทนในกลุ่มอาชีพและองค์กรที่มีหน้าที่รับรองสมรรถนะบุคคลตามมาตรฐานอาชีพ สาขาวิชาชีพธุรกิจสังหาริมทรัพย์ จำนวนอย่างน้อย ๓ คน เพื่อออกแบบข้อสอบปรนัย ๔ ตัวเลือก จำนวน ๖ ข้อต่อเกณฑ์การปฏิบัติงาน (หรือเท่าที่จำเป็นต้องเป็นข้อสอบปรนัย) โดยดำเนินการให้เป็นไปอย่างมีดิชิตตามขั้นตอน และกระบวนการขั้นความลับที่สถาบันได้กำหนดไว้

๓.๒ สรุปกระบวนการดำเนินงานและจำนวนข้อสอบที่ได้จัดทำร่วมกับกลุ่มอาชีพ พร้อมส่งมอบข้อสอบทั้งหมด ให้กับเจ้าหน้าที่ของสถาบันฯ ตามขั้นตอนและกระบวนการขั้นความลับที่สถาบันได้กำหนดไว้

๓.๓ ดำเนินการคัดกรองข้อสอบปรนัย ๔ ตัวเลือก ให้ได้จำนวน ๔ ข้อ ต่อเกณฑ์การปฏิบัติงาน โดยดำเนินการให้เป็นไปอย่างมีดิชิตตามขั้นตอนและกระบวนการขั้นความลับที่สถาบันได้กำหนดไว้

๓.๔ สรุปกระบวนการดำเนินงานและข้อสอบที่ได้คัดกรองแล้ว ส่งมอบให้กับเจ้าหน้าที่ของสถาบันฯ ตามขั้นตอนและกระบวนการขั้นความลับที่สถาบันได้กำหนดไว้

ลักษณะเงื่อนไขและขอบเขตการดำเนินงาน โครงการจัดทำเครื่องมือประเมินสมรรถนะมาตรฐานอาชีพเพิ่มเติม

สาขาวิชาชีพธุรกิจสังหาริมทรัพย์

๑



๓.๕ ประเมินคุณภาพของเครื่องมือ (ข้อสอบ) โดยผู้เชี่ยวชาญไม่น้อยกว่า ๓ คน โดยดำเนินการให้เป็นไปอย่างมีดิชตามขั้นตอนและกระบวนการซึ่งความลับที่สถาบันได้กำหนดไว้

๓.๖ สรุปผลการประเมินคุณภาพของเครื่องมือ (ข้อสอบ) พร้อมส่งมอบให้กับเจ้าหน้าที่ของสถาบันฯ ตามขั้นตอนและกระบวนการซึ่งความลับที่สถาบันได้กำหนดไว้

#### ๔. งบประมาณโครงการ

๑,๗๑๒,๒๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นสองพันสองร้อยบาทถ้วน)

#### ๕. ระยะเวลาในการดำเนินการและการส่งมอบงาน

กำหนดระยะเวลาดำเนินการไม่เกิน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา โดยผู้เสนองานต้องกำหนดระยะเวลาของการดำเนินงาน ตามแผนการดำเนินงาน โดยมีกำหนดการส่งมอบงานและจ่ายค่าจ้าง ดังนี้

งวดที่ ๑ วันภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา ให้ส่งมอบรายงานความก้าวหน้าฉบับที่ ๑ ตามผลการดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ใน TOR ข้อ ๓.๑ และ ๓.๒ ทั้งหมด เป็นรูปเล่มและบรรจุลงในแฟ้มบันทึกข้อมูลจำนวน ๕ ชุด เมื่อคณะกรรมการตรวจรับได้ทำการตรวจรับแล้วจะจ่ายค่าจ้างร้อยละ ๓๐ ของเงินค่าจ้างทั้งหมด

งวดที่ ๒ ภายใน ๑๒๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา ให้ส่งมอบรายงานความก้าวหน้าฉบับที่ ๒ ตามผลการดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ใน TOR ข้อ ๓.๓ และ ๓.๔ ทั้งหมด เป็นรูปเล่มและบรรจุลงในแฟ้มบันทึกข้อมูลจำนวน ๕ ชุด เมื่อคณะกรรมการตรวจรับได้ทำการตรวจรับแล้วจะจ่ายค่าจ้างร้อยละ ๓๐ ของเงินค่าจ้างทั้งหมด

งวดที่ ๓ ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา ให้ดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ใน TOR ข้อ ๓.๕ และ ๓.๖ ทั้งหมด ให้ส่งมอบรายงาน การดำเนินงานฉบับสมบูรณ์ เป็นรูปเล่มและบรรจุลงในแฟ้มบันทึกข้อมูลจำนวน ๕ ชุดตามรูปแบบที่สถาบันกำหนด เมื่อคณะกรรมการตรวจรับได้ทำการตรวจรับแล้วจะจ่ายค่าจ้างที่เหลือทั้งหมด โดยในแต่ละชุดประกอบด้วย

รายงานสรุปผลการดำเนินงานตามขั้นตอน ขอบเขตและแนวทางการดำเนินงานของสถาบัน

ข้อสอบที่ได้รับการประเมินคุณภาพโดยผู้เชี่ยวชาญ

ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องรวบรวมบันทึกผลการปรึกษาหารือและรายงานผลการปฏิบัติงานร่วมกันกับสถาบันในแต่ละเดือนส่งพร้อมกับรายงานแต่ละฉบับ โดยถือเป็นส่วนหนึ่งของงานในงวดนั้นๆ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างตกลงยินยอมชำระเงินค่าปรับให้แก่สถาบันเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตลอดอายุสัญญา (วงเงินจ้าง) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดในสัญญาฉบับนี้ หรือวันที่สถาบันได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานให้แล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้สถาบันเรียกค่าเสียหายอันเกิดจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าได้ออกต่างหากด้วย

#### ๖. คุณสมบัติผู้เสนองาน

๖.๑ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพประกอบกิจการที่ปรึกษาซึ่งจดทะเบียนไว้ที่ศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษากระทรวงการคลัง

๖.๒ เป็นนิติบุคคลจดทะเบียนในประเทศไทยหรือเป็นหน่วยงานของรัฐหรือสถาบันการศึกษา

๖.๓ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทึ้งงานของราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ได้รับผลกระทบจากการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทึ้งงานตามระเบียบของทางราชการ



๖.๔ ต้องไม่เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้อื่น ข้อเสนอรายอื่น ณ วันที่ได้รับหนังสือเชิญชวนให้เข้ายื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาย่างเป็นธรรม

๖.๕ ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารหรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมเข้ามาในประเทศไทยเดิมแต่รัฐบาลของผู้อื่นยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกัน เช่น ว่าด้วย

๖.๖ มีผลงานและประสบการณ์ความรู้ ในลักษณะงานที่เกี่ยวข้อง

๖.๗ เป็นนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๖.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร หรือ เข้ารหานั้น

๖.๙ ผู้เสนองานประกอบด้วยบุคลากรทางด้านเทคนิคที่มีความรู้และประสบการณ์ดังนี้

(๑) ผู้จัดการโครงการ หรือหัวหน้าโครงการต้องแสดงประวัติและประสบการณ์ ที่เกี่ยวข้องกับขอบเขตของงานพร้อมแสดงประสบการณ์ในด้านการบริหารโครงการฯ อย่างน้อย จำนวน ๑ โครงการ

(๒) รองผู้จัดการโครงการ, เลขานุการโครงการ และผู้ประสานงานโครงการต้องมีประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับขอบเขตของงานพร้อมแสดงประสบการณ์ประกอบเพื่อการพิจารณา

#### ๗. วิธีการจัดจ้าง

สถาบันคุณวุฒิวิชาชีพ (องค์การมหาชน) จะใช้วิธีวิ่งจ้างที่ปรึกษาที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ที่เชื่อถือได้ มาดำเนินการโครงการดังกล่าว

#### ๘. การจัดทำข้อเสนอโครงการ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดทำข้อเสนอโครงการและยื่นต่อประธานคณะกรรมการดำเนินการจ้างที่ปรึกษา โดยจัดทำเอกสารแยกเป็นเอกสารหลักฐานของผู้ยื่นข้อเสนอ ของข้อเสนอด้านเทคนิคและของข้อเสนอด้านราคา จำนวน ๕ ชุด ประกอบด้วยต้นฉบับ ๑ ชุด สำเนา ๔ ชุด โดยรับรองสำเนาพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ทุกฉบับ

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือห้างหุ้นส่วนจำกัดให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายรับหุ้นส่วนผู้จัดการผู้มีอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชน จำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณฑ์สนธิ บัญชีรายรับหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจ และบัญชีรายรับหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ สถาบันการศึกษาหรือนิติบุคคลอื่น ที่ไม่ใช่ (๑) (ก) และ (๑) (ข) ต้องยื่นเอกสารหลักฐานแสดงฐานะให้ครบถ้วนเทียบเท่าเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๓) หนังสือมอบอำนาจจัดตั้งติดต่อการเสนอปัจจัยภายนอก ในการนี้ที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในเอกสารข้อเสนอ หรือ ยื่นข้อเสนอแทน

(๔) หนังสือแสดงการจดทะเบียนการเป็นที่ปรึกษา กับศูนย์ข้อมูล กระทรวงการคลัง

(๕) เอกสารอื่นๆ เช่น หลักฐานแสดงฐานะทางการเงิน สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองเอกสารถูกต้อง เป็นต้น

#### ๙. ข้อเสนอด้านเทคนิค

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำข้อเสนอด้านเทคนิค จำนวน ๕ ชุด ประกอบด้วยต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๔ ชุด ประกอบด้วยสาระสำคัญต่างๆ ดังนี้

ลักษณะเงื่อนไขและขอบเขตการดำเนินงาน โครงการจัดทำเครื่องมือประเมินสมรรถนะมาตรฐานอาชีพเพิ่มเติม

สาขาวิชาชีพพุรุกจօสังหาริมทรัพย์ ๓

๑) ผลงานและประสบการณ์ของที่ปรึกษาที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำมาตรฐานอาชีพและคุณวุฒิวิชาชีพ  
เครื่องมือประเมิน หรือกระบวนการประเมินสมรรถนะในสาขาวิชาชีพธุรกิจสังหาริมทรัพย์

๒) แผนการดำเนินงาน โดยเสนอเป็นแนวคิดทางปฏิบัติที่เหมาะสม ตั้งแต่การเตรียมการดำเนินงาน  
การวิเคราะห์และการประเมินผล รวมถึงข้อเสนอแนะเพิ่มเติมที่ควรจะห่วงการดำเนินการโครงการ

๓) รายละเอียดการดำเนินการและวิธีการดำเนินการตามข้อกำหนดขอบเขตของงาน

๔) กำหนดระยะเวลาการดำเนินการและผู้รับผิดชอบในการดำเนินการของแต่ละกิจกรรมของแผนงาน

๕) รายชื่อบุคลากรที่จะรับผิดชอบโครงการ การจัดตั้งค์กร การแบ่งทีมงาน โดยจะต้องแสดงเอกสารแสดง  
ประวัติการทำงาน ที่สอดคล้องกับการดำเนินงานในโครงการจัดทำมาตรฐานอาชีพและคุณวุฒิวิชาชีพ เครื่องมือ  
ประเมิน หรือกระบวนการประเมินสมรรถนะในสาขาวิชาชีพธุรกิจสังหาริมทรัพย์

## ๑๐. ข้อเสนอต้นราคা

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำข้อเสนอต้นราคा จำนวน ๕ ชุด ประกอบด้วยต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๔ ชุด  
ประกอบด้วยสาระสำคัญต่างๆ ดังนี้

๑) อัตราจ้างต่อเดือนของบุคลากรที่ร่วมโครงการ โดยแบ่งเป็น จำนวนคน – เดือน (man - month) ของ  
บุคลากรในตำแหน่งต่างๆ และยอดรวมของเงินค่าจ้างทั้งหมด

๒) ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน เช่น ค่าจัดประชุม ค่าจัดทำเอกสาร และค่าเช่าสถานที่ เป็นต้น

๓) ค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด

๔) ยอดรวมของค่าจ้างที่ปรึกษา โดยรวมค่าธรรมเนียม อาหาร และภาระเบี้ยเลี้ยง และกรณีมีค่าบริการวิชาการ/  
ค่าบริการนิติบุคคล ต้องแนบเอกสารระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง ต้องเสนอเป็นราคานเดียว (temp sumbasics)  
โดยลงทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ และสถาบันคุณวุฒิวิชาชีพ (องค์การมหาชน) จะถือตามจำนวนเงินที่เป็นตัวหนังสือ  
เป็นเด็ดขาด

## ๑๑. กำหนดยื่นราคা

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นราคาก่อนไม่น้อยกว่า ๑๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ยื่นข้อเสนอเป็นต้นไป

## ๑๒. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาข้อเสนอ

๑๒.๑ เอกสารข้อเสนอที่ยื่นหากพบข้อบกพร่องไม่ถูกต้องตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามที่กำหนด  
ข้างต้นแม้แต่ข้อใดข้อหนึ่ง คณะกรรมการดำเนินการจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีการคัดเลือกอาจไม่รับพิจารณา

๑๒.๒ คณะกรรมการดำเนินการจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีการคัดเลือก จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติ  
ของผู้ยื่นข้อเสนอเพื่อรับจ้างเป็นที่ปรึกษาแต่ละราย แล้วคัดเลือกที่ปรึกษาที่ไม่มีผลประโยชน์ร่วมกัน และยื่น  
เอกสารครบถ้วน ถูกต้อง มีคุณสมบัติและข้อเสนอเป็นไปตามเงื่อนไขที่หน่วยงานของรัฐกำหนดไว้ในเอกสาร  
จ้างที่ปรึกษา

๑๒.๓ คณะกรรมการดำเนินการจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีการคัดเลือก จะพิจารณาข้อเสนอของที่ปรึกษา<sup>ที่ถูกต้องและผ่านเกณฑ์ด้านคุณภาพที่หน่วยงานของรัฐกำหนด จัดลำดับและพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะตาม  
หลักเกณฑ์งานจ้างที่ปรึกษาที่มีความซับซ้อน ให้คัดเลือกรายที่ได้คะแนนด้านคุณภาพมากที่สุด ในกรณี  
ที่ปรึกษารายที่คัดเลือกไว้ไม่ยอมเข้าทำสัญญาหรือข้อตกลงกับหน่วยงานในเวลาที่กำหนด คณะกรรมการจะ  
พิจารณาที่ปรึกษาที่ได้คะแนนมากที่สุดลำดับถัดไป</sup>

๑๒.๔ ในการตัดสินคัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอต้นราคากล่าว ให้ถือการตัดสินของ สถาบันคุณวุฒิวิชาชีพ  
(องค์การมหาชน) เป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะร้องเรียนหรือนำเสนอไปเป็นเหตุกล่าวอ้างเพื่อเรียกร้องค่าเสียหายต่อ<sup>สถาบันคุณวุฒิวิชาชีพ (องค์การมหาชน)</sup> อย่างหนึ่งอย่างใดภายหลังมีได้

ลักษณะเงื่อนไขและขอบเขตการดำเนินงาน โครงการจัดทำเครื่องมือประเมินสมรรถนะมาตรฐานอาชีพเพิ่มเติม  
สาขาวิชาชีพธุรกิจสังหาริมทรัพย์

### ๑๓. ค่าปรับ

หากที่ปรึกษาไม่สามารถดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดเนื่องจากการส่งมอบงานและสถานบันคุณวุฒิวิชาชีพ (องค์การมหาชน) ยังมิได้รับยกเว้นสัญญา ที่ปรึกษาจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตรา ร้อยละศูนย์จุดหนึ่งศูนย์ (๐.๑๐%) ของค่าจ้างตลอดอายุสัญญา(วงเงินจ้าง)

### ๑๔. ข้อกำหนดและเงื่อนไขในการนำเสนอ รวมถึงเกณฑ์ในการให้คะแนน

๑๔.๑ ผู้เสนองาน ต้องเสนองานตามเวลาที่ได้รับแจ้งนัดหมาย โดยเตรียมข้อมูลที่นำเสนอให้สอดคล้องกับเอกสารที่ยื่นเสนองาน

๑๔.๒ เกณฑ์การพิจารณาของคณะกรรมการฯ ผู้เสนองานจะผ่านเกณฑ์การคัดเลือกต่อเมื่อได้คะแนนรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ในหัวข้อการพิจารณาดังนี้

- ผลงานและประสบการณ์ที่ผ่านมา ของผู้เสนองานที่มีความสอดคล้องกับลักษณะงาน ๒๐ คะแนน

- วิธีการบริหารและวิธีการปฏิบัติงานด้านคุณภาพของวิธีการดำเนินงานและแผนการดำเนินงานโดยวัดจากการประเมินความรู้ความเข้าใจของผู้เสนองาน ในงานที่ได้มีการกำหนดไว้ใน TOR ความถูกต้องเหมาะสมของแผนการดำเนินงาน ในแบ่งของระยะเวลาและความเชื่อมโยงของงานต่างๆ การจัดวางกำลังคนตามช่วงเวลาต่างๆ ของการดำเนินงาน (Personnel Schedule) ระบบและวิธีการจัดการ และบริหารการดำเนินงาน ๕๐ คะแนน

- ความพร้อมของบุคลากรในการดำเนินโครงการ อาทิ เช่น ที่ปรึกษาโครงการ ผู้จัดการโครงการ นักวิจัยสายงาน ผู้ช่วยนักวิจัยสายงาน เลขานุการโครงการ ผู้ประสานงานโครงการ เป็นต้น ในเบื้องต้น ไม่ต้องมีคุณวุฒิและประสบการณ์ที่มีความสอดคล้อง กับลักษณะงาน จำนวน ๓๐ คะแนน

- ข้อเสนอทางด้านการเงิน ๑๐ คะแนน

สถานบันส่วนสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาน้ำดื่ม หรือราคาน้ำประปาได้ หรือราคาน้ำที่เสนอหักลดก็ได้ หรืออาจจะยกเลิกการจ้างในครั้งนี้ ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของสถานบันเป็นสำคัญ และให้ถือว่าคำตัดสินของสถานบันถือเป็นที่สุด ผู้เสนองานจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

### ๑๕. เงื่อนไขที่นำไปในการดำเนินงาน

๑๕.๑ การดำเนินงานตามแผนการดำเนินงานในแต่ละขั้นตอน จะต้องผ่านความเห็นชอบจาก สถานบัน หรือผู้ที่สถานบันมอบหมายทุกครั้ง

๑๕.๒ ผู้เสนองานสามารถจัดหาบุคลากรเข้ามาช่วยดำเนินงานเพิ่มได้ โดยต้องได้รับความเห็นชอบจาก สถานบันหรือผู้ที่สถานบันมอบหมาย เพื่อให้สามารถดำเนินโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุดตามวัตถุประสงค์โครงการ โดยผู้เสนองานเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

๑๕.๓ ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือก ต้องไม่รายงานหักลดหย่อนทั้งหมดหรือบางส่วนไปจ้างช่างอีกรอบหนึ่ง โดยไม่ได้รับความยินยอมจากสถานบันหรือผู้ที่สถานบันมอบหมาย

๑๕.๔ ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกต้องอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่สถานบันมอบหมาย ให้ดำเนินการร่วมกับผู้เสนองาน และต้องเข้าร่วมประชุมปรึกษาหารือร่วมกับคณะทำงานของสถานบัน ตามที่สถานบันนัดหมายตลอดระยะเวลาของสัญญา โดยต้องจัดทำบันทึกผลการปรึกษาหารือและรายงานผล การปฏิบัติงานร่วมกันในแต่ละครั้ง อย่างน้อยเดือนละ ๑ ครั้ง

๑๕.๕ ตลอดระยะเวลาในการดำเนินงาน ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกต้องดำเนินงานในแต่ละขั้นตอนตามแผนงานและกำหนดเวลาที่เสนอไว้ และต้องรับผิดชอบในการแก้ไขปรับปรุงตามที่สถานบันกำหนด



๑๕.๖ หากมีความจำเป็นสถาบันสามารถขอปรับเปลี่ยนบางกิจกรรมได้เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์และเพิ่มประสิทธิภาพของงาน โดยจะพิจารณาร่วมกับผู้เสนองานในด้านความเหมาะสมของงบประมาณ

#### ๑๖.ข้อส่วนสิทธิ์

ทรัพย์สินทางปัญญาทั้ง ลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร มาตรฐานอาชีพและคุณวุฒิวิชาชีพ การรับรองคุณวุฒิวิชาชีพ และเอกสารซึ่งมูลอื่นๆ ที่เกิดจากการดำเนินงานของผู้รับจ้างในระหว่างการดำเนินงานนั้น ให้เป็นทรัพย์สินทางปัญญาและกรรมสิทธิ์ของสถาบันคุณวุฒิวิชาชีพ (องค์กรมหาชน) ร่วมกับกลุ่มเจ้าของกลุ่มอาชีพที่ได้ร่วมทำงานเท่านั้น หากแต่กลุ่มเจ้าของกลุ่มอาชีพที่ได้ร่วมทำงานดังกล่าวไม่อาจนำทรัพย์สินทางปัญญา และกรรมสิทธิ์ดังกล่าวไปแสวงประโยชน์ในเชิงพาณิชย์และค้ากำไรได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากสถาบันก่อน

